

Благоустройство общественной территории: «Пешеходная зона от ул. Октябрьская до пер. Комсомольский 72»

ООО ПСК "Содружество"



Схема размещения объекта благоустройства на территории муниципального образования (в произвольном масштабе)

На 2021 год
население
составляет
24699 человек



Существующее функциональное зонирование территории с фотофиксацией текущего состояния





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УЧАСТКА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ

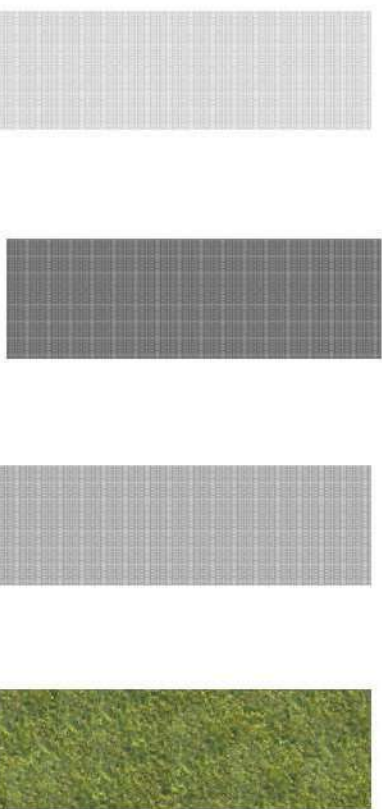


ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ
И ПРОСТРАНСТВ

- 1. Основная прогулочная зона с местами для отдыха МГН
- 2. Площадь для проведения общедосуговых мероприятий
- 3. Городские качели
- 4. Затененные зоны отдыха
- 5. Зона отдыха с параметрической скамьей большой вместимости
- 6. Блочно-модульная насосная станция
- 7. Хозблок

ЭКСПЛИКАЦИЯ
ПОКРЫТИЙ

- А. Плиточное покрытие серии «Патيو», ЦВЕТ БЕЛЫЙ
- Б. Плиточное покрытие серии «Патيو», ЦВЕТ ТЕМНО-СЕРЫЙ
- В. Усиленное плиточное покрытие серии «Патيو» для проезда служебного транспорта, ЦВЕТ СЕРЫЙ
- Г. Озеленение



Ландшафтно-планировочные и ландшафтно-дендрологические решения

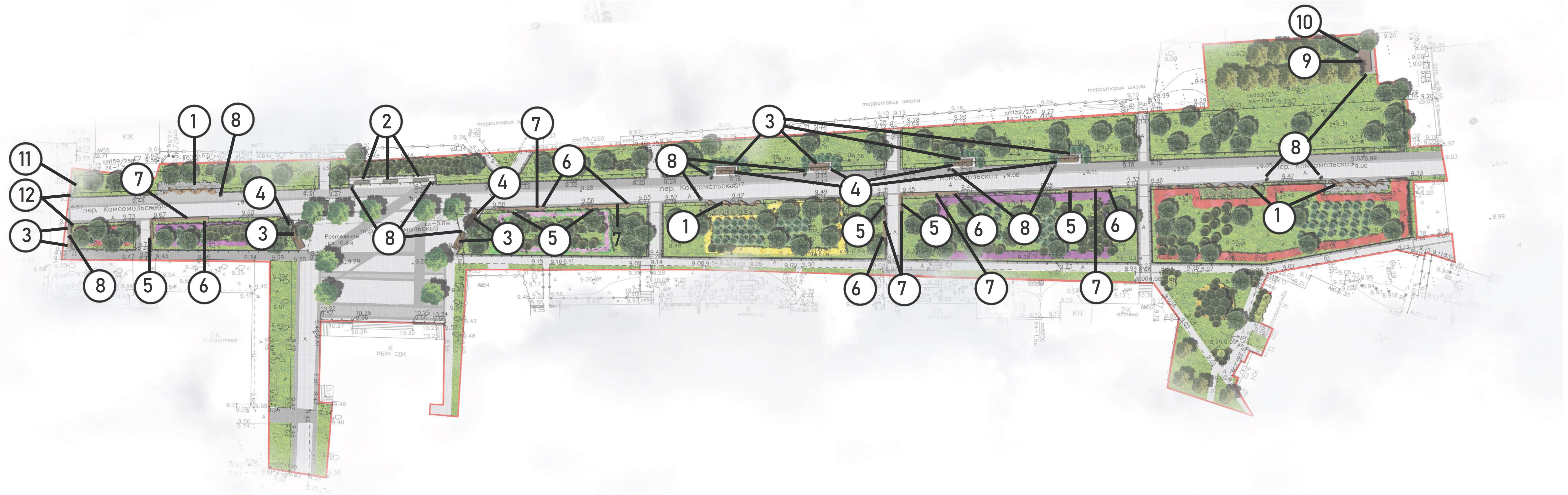


Условные обозначения:



- | | |
|--|------------------------|
| ● Липа мелколистная | ● Роза флорибунда |
| ● Робиния псевдоакация «Умбракулифера» | ● Роза парковая |
| ● Можжевельник казацкий «Мас» | ■ Барвинок малый |
| ● Спирея серая «Грейфшейм» | ■ Вербейник монетчатый |
| ● Форзиция промежуточная | ■ Очиток ложный |
| ● Дерен белый «Элегантиссима» | ■ Ясколка войлочная |
| ✱ Можжевельник скальный «Скайрокет» | |
| ● Чубушник венечный | |



Предложения по размещению малых архитектурных форм, нестационарных объектов



Условные обозначения:

- | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------------|---|--|---|---|---|--|----|---|--|
| 1 |  | Скамейка «График» | 4 |  | Пергола «Гарда» | 7 |  | Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» без спинки | 10 |  | Хозблок |
| 2 |  | Качели «Кассиопея» | 5 |  | Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» со спинкой и подлокотниками | 8 |  | Урна «Вокзал» | 11 |  | Информационный стенд «Свет» |
| 3 |  | Скамейка «Flash» | 6 |  | Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» со спинкой и подлокотниками | 9 |  | Блочно-модульная насосная станция автоматического водоснабжения «Астрей» | 12 |  | Флагшток уличный «антивандаальный» алюминий 6 метров с засыпным основанием |

Средовая визуализация



Средовая визуализация



Средовая визуализация



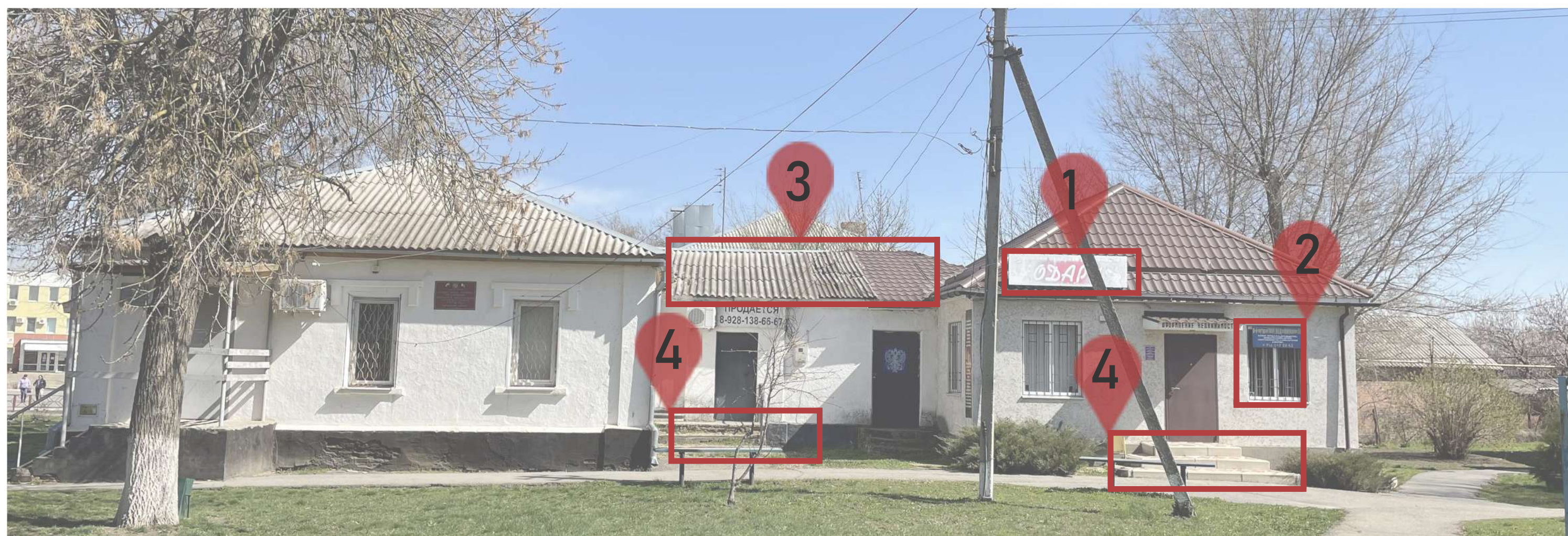
Средовая визуализация



Средовая визуализация



3 Анализ восприятия существующих фасадов зданий



- Не рекомендуется на пешеходной улице размещать информационные конструкции на крышах зданий (1)
- Архитектурные элементы фасада закрыты информационными конструкциями (2)
- Для кровли используется различные материалы, не сочетаемые между собой (3)
- Отсутствует пандус для МГН (4)
- Столбы ухудшают восприятие среды. Инженерные провода на улице хаотично проложены по воздуху, что создает дополнительный визуальный шум.
- + Цветовая палитра гармонично вписывается в общественную среду

4 Схема изменения восприятия архитектуры

Было

Межпоселенческая центральная библиотека, пер. Комсомольский 50 а



Хаотичное размещение информационных табличек, использование разных цветов и разной высоты создает визуальный шум и мешает целостному восприятию фасада библиотеки

Стало

Межпоселенческая центральная библиотека, пер. Комсомольский 50 а



Упорядоченное, симметричное размещение информационных табличек на одной высоте, использование цветов, перекликающихся с уже существующими элементами фасада (водосточные трубы, таблички)

Общий бюджет за 2022-2024 года составляет: - 51 528 625,85 руб.

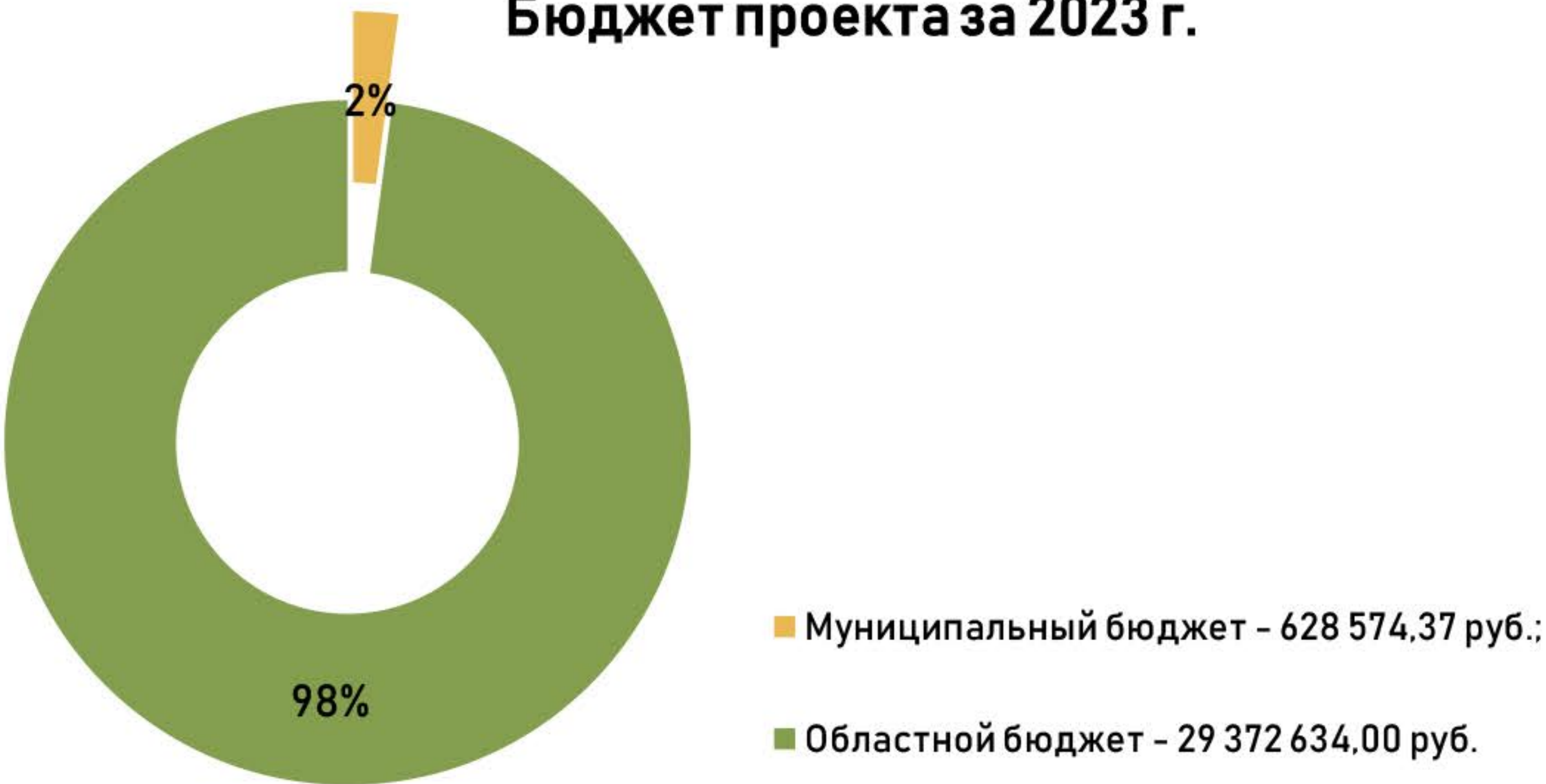
Из них:

- муниципальный бюджет - 2528051,27 руб.
- областной бюджет - 49000574,58 руб.

Бюджет проекта за 2022 г.



Бюджет проекта за 2023 г.



Бюджет проекта за 2024 г.



Виды работ

- ДЕМОНТАЖНЫН РАБОТЫ
- ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ (ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, АВТОПОЛИВ)
- ТРОТУАРНЫЕ ПОКРЫТИЯ
- НОВЫЕ ПОДПОРНЫЕ СТЕНКИ
- УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ, НАДЗОР