

# Благоустройство общественной территории: «Пешеходная зона от ул. Октябрьская до пер. Комсомольский 72»

ООО ПСК "Содружество"

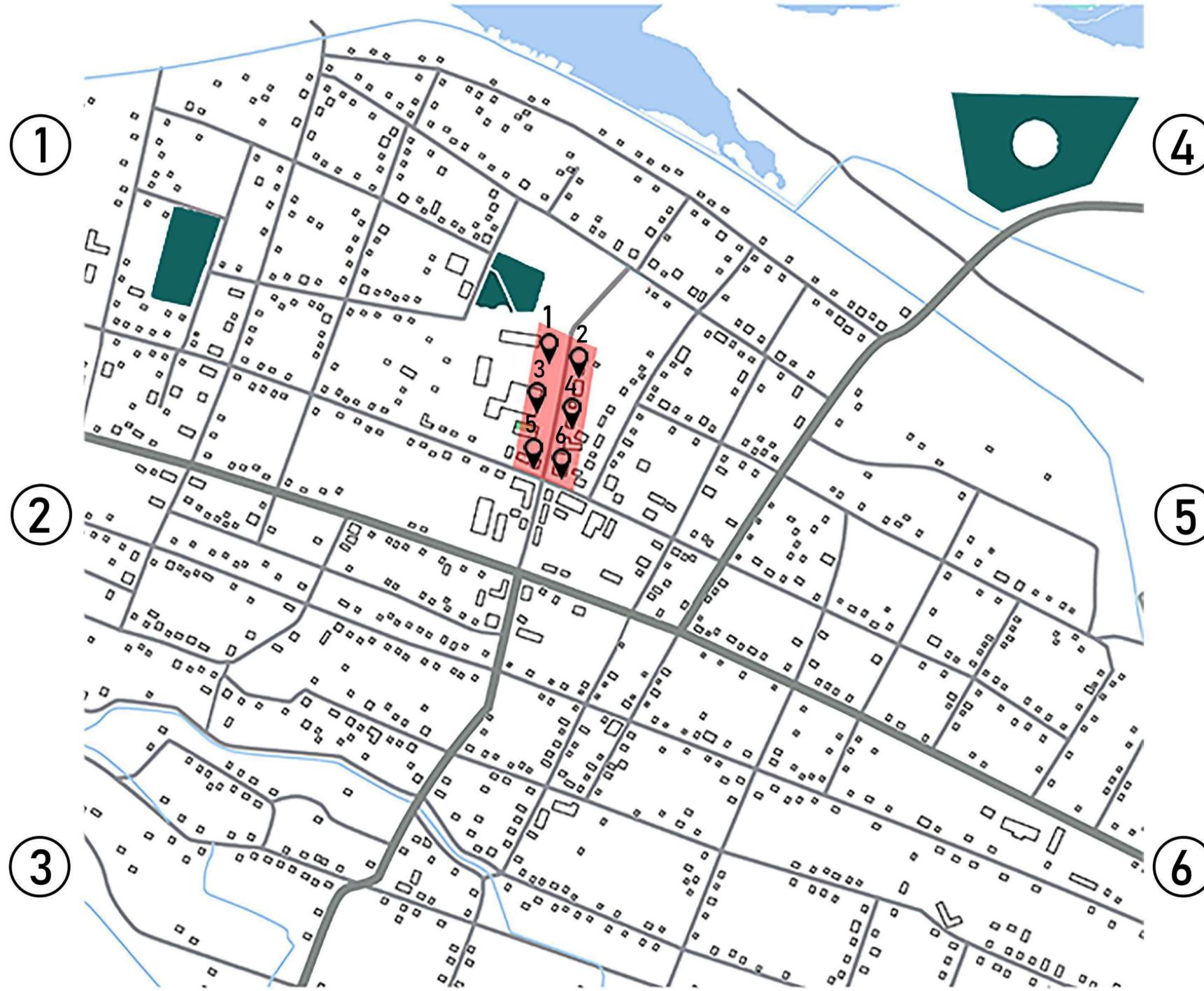


# Схема размещения объекта благоустройства на территории муниципального образования (в произвольном масштабе)

На 2021 год  
население  
составляет  
**24699** человек



# Существующее функциональное зонирование территории с фотофиксацией текущего состояния





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УЧАСТКА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ

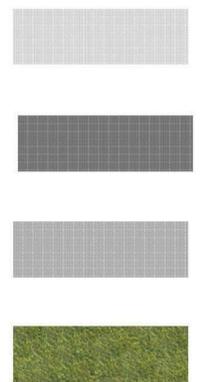


ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ И ПРОСТРАНСТВ

1. Основная прогулочная зона с местами для отдыха МГН
2. Площадь для проведения общедосуговых мероприятий
3. Городские качели
4. Затененные зоны отдыха
5. Зона отдыха с параметрической скамьей большой вместимости
6. Блочно-модульная насосная станция
7. Хозблок

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОКРЫТИЙ

- А. Плиточное покрытие серии «ПАТИО», ЦВЕТ БЕЛЫЙ
- Б. Плиточное покрытие серии «ПАТИО», ЦВЕТ ТЕМНО-СЕРЫЙ
- В. Усиленное плиточное покрытие серии «ПАТИО» для проезда служебного транспорта, ЦВЕТ СЕРЫЙ
- Г. Озеленение



0 10 50 100



# Ландшафтно-планировочные и ландшафтно-дендрологические решения

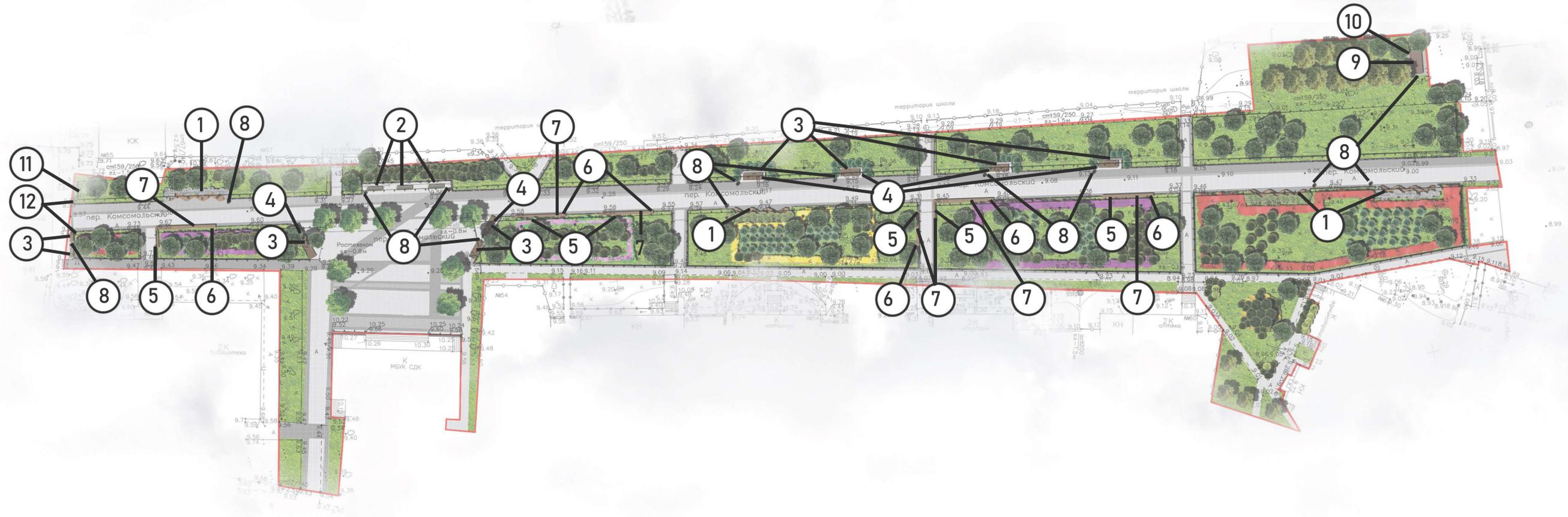


## Условные обозначения:

- Липа мелколистная
- Робиния псевдоакация «Умбракулифера»
- Можжевельник казацкий «Мас»
- Спирея серая «Грейфшейм»
- Форзиция промежуточная
- Дерен белый «Элегантиссима»
- Можжевельник скальный «Скайрокет»
- Чубушник венечный
- Роза флорибунда
- Роза парковая
- Барвинок малый
- Вербейник монетчатый
- Очиток ложный
- Ясколка войлочная



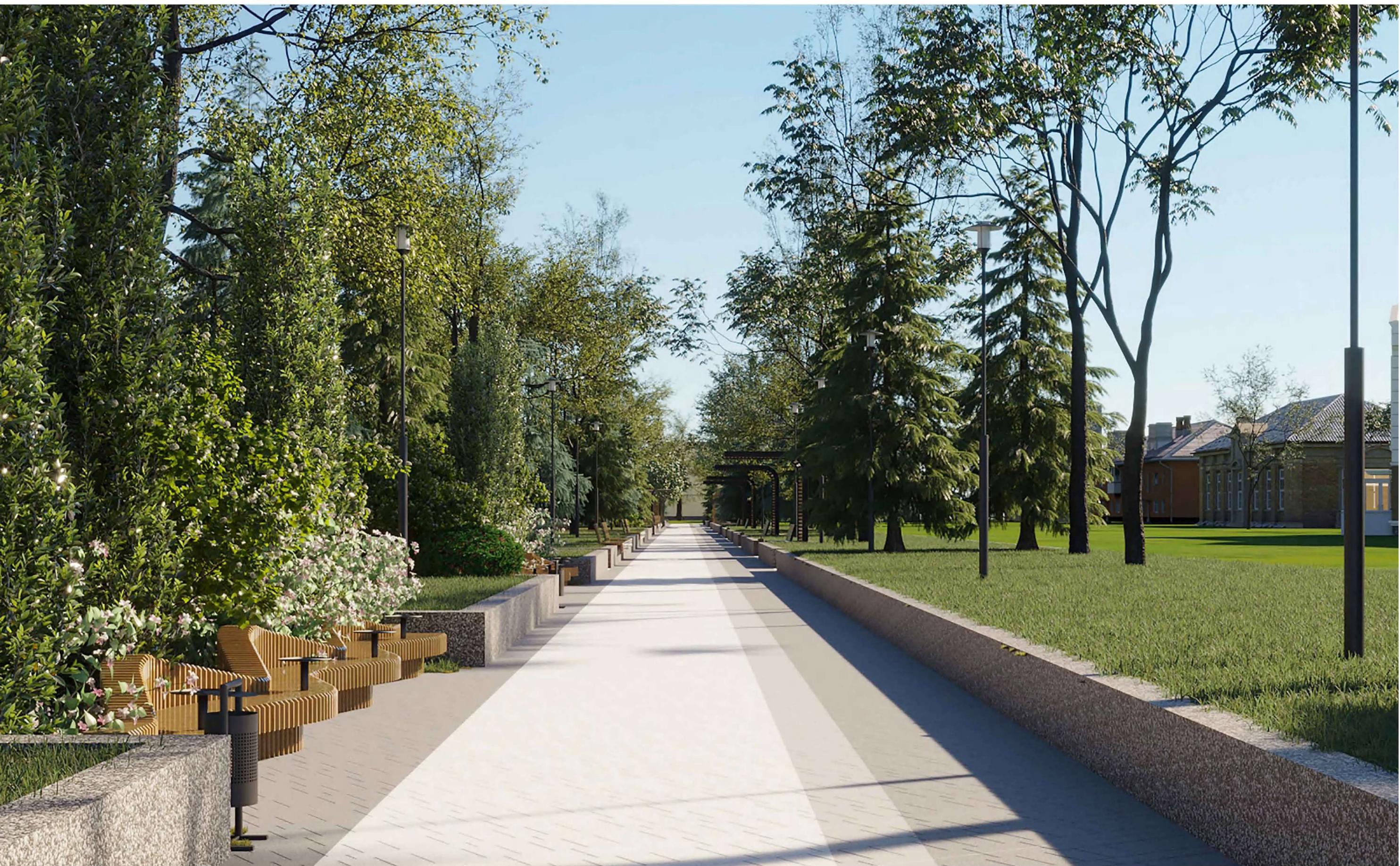
# Предложения по размещению малых архитектурных форм, нестационарных объектов



## Условные обозначения:

- |                                    |   |  |   |
|------------------------------------|---|--|---|
| <p>1</p> <p>Скамейка «График»</p>  | <p>4</p> <p>Пергола «Гарда»</p>   | <p>7</p> <p>Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» без спинки</p>         | <p>10</p> <p>Хозблок</p>  |
| <p>2</p> <p>Качели «Кассиопея»</p> | <p>5</p> <p>Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» со спинкой и подлокотниками</p> | <p>8</p> <p>Урна «Вокзал»</p>  | <p>11</p> <p>Информационный стенд «Свет»</p>  |
| <p>3</p> <p>Скамейка «Flash»</p>   | <p>6</p> <p>Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» со спинкой и подлокотниками</p> | <p>9</p> <p>Блочно-модульная насосная станция автоматического водоснабжения «Астрей»</p> | <p>12</p> <p>Флагшток уличный «антивандалный» алюминий 6 метров с засыпным основанием</p> |

## Средовая визуализация



# Средовая визуализация



# Средовая визуализация



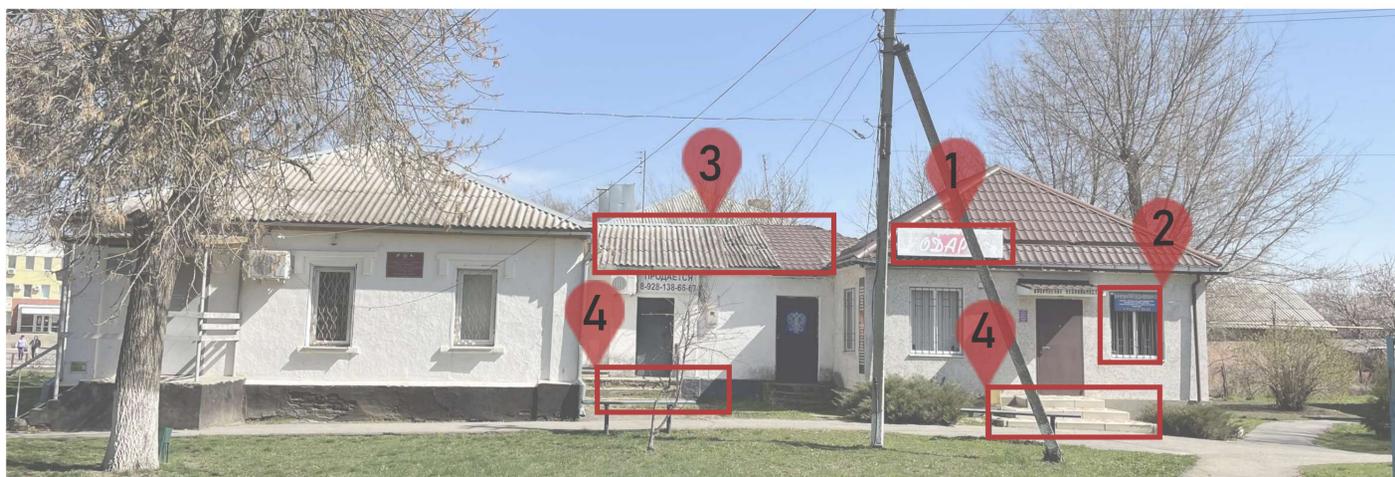
## Средовая визуализация



# Средовая визуализация



## 3 Анализ восприятия существующих фасадов зданий



- Не рекомендуется на пешеходной улице размещать информационные конструкции на крышах зданий (1)
- Архитектурные элементы фасада закрыты информационными конструкциями (2)
- Для кровли используется различные материалы, не сочетаемые между собой (3)
- Отсутствует пандус для МГН (4)
- Столбы ухудшают восприятие среды. Инженерные провода на улице хаотично проложены по воздуху, что создает дополнительный визуальный шум.
- + Цветовая палитра гармонично вписывается в общественную среду

## 4 Схема изменения восприятия архитектуры

Было

Межпоселенческая центральная библиотека, пер. Комсомольский 50 а



Хаотичное размещение информационных табличек, использование разных цветов и разной высоты создает визуальный шум и мешает целостному восприятию фасада библиотеки

Стало

Межпоселенческая центральная библиотека, пер. Комсомольский 50 а



Упорядоченное, симметричное размещение информационных табличек на одной высоте, использование цветов, перекликающихся с уже существующими элементами фасада (водосточные трубы, таблички)

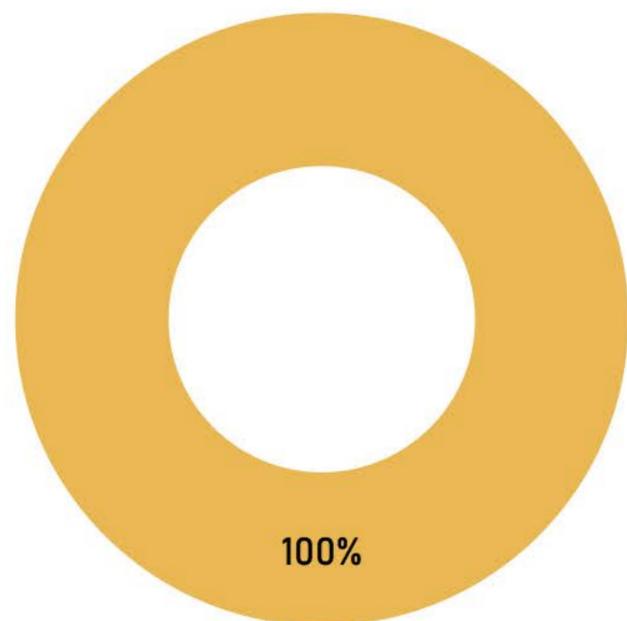


Общий бюджет за 2022-2024 года составляет: - 51 528 625,85 руб.

Из них:

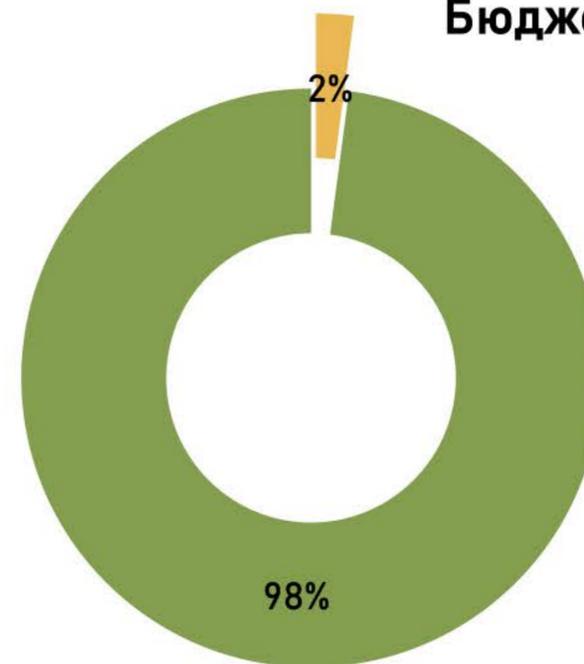
-муниципальный бюджет - 2528051,27 руб.  
-областной бюджет - 49000574,58 руб.

Бюджет проекта за 2022 г.



■ Муниципальный бюджет - 1500 000,00 руб.

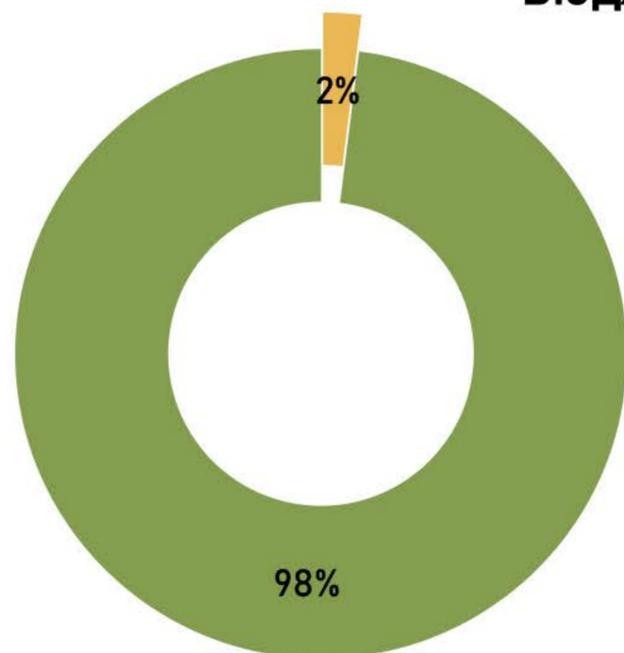
Бюджет проекта за 2023 г.



■ Муниципальный бюджет - 628 574,37 руб.;

■ Областной бюджет - 29 372 634,00 руб.

Бюджет проекта за 2024 г.



■ Муниципальный бюджет - 399 476,90 руб.;

■ Областной бюджет - 19 627 940,58 руб.

### Виды работ

- ДЕМОНТАЖНЫМ РАБОТЫ
- ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ (ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, АВТОПОЛИВ)
- ТРОТУАРНЫЕ ПОКРЫТИЯ
- НОВЫЕ ПОДПОРНЫЕ СТЕНКИ
- УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ, НАДЗОР