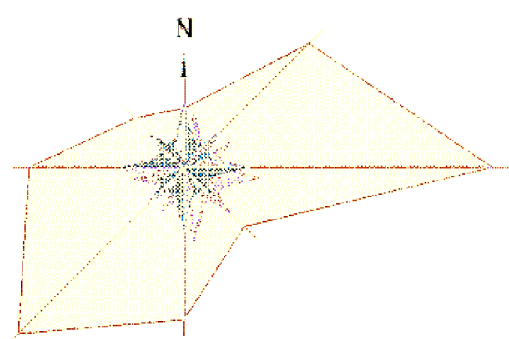


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ВЕСЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕСЕЛОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.
М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- граница сельского поселения;
- граница населенного пункта;

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения ;

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

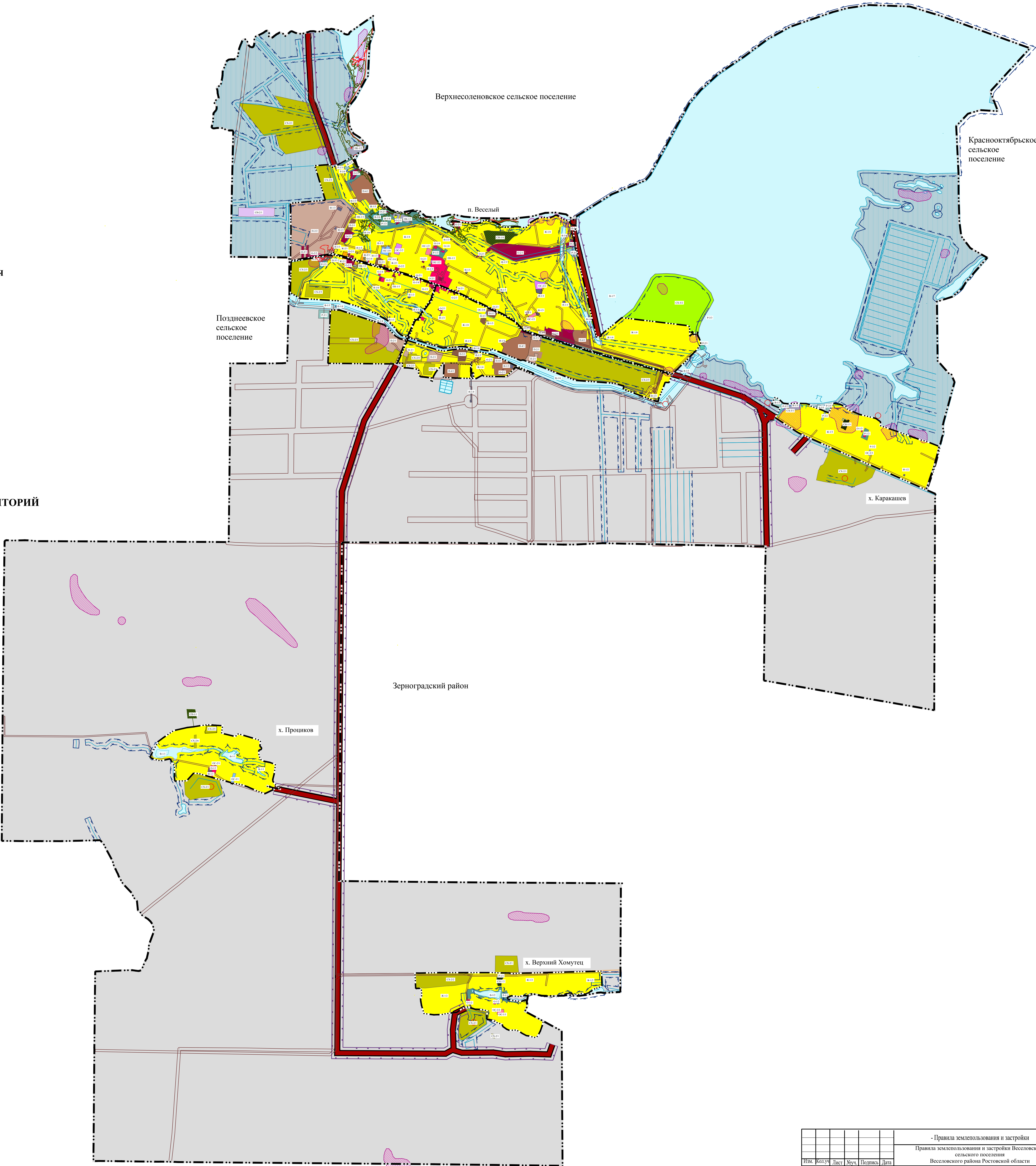
- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище);

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Водоохранная зона
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона канализационных сетей и сооружений
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона водно-болотного угодья международного значения "Веселовское водохранилище"
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1/1 - Зона смешанной жилой застройки ;
- Ж-2/1 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками;
- О-1/1 - Зона обслуживания и деловой активности центра поселения;
- О-2/1 - Зона обслуживания и деловой активности местного значения;
- СХ-2/1 - Зона сельскохозяйственного использования;
- СХ-3/1 - Зона коллективных садов;
- К-1/1 - Зона объектов инженерного обеспечения;
- ПК-1/1 - Зона предприятий производственно-коммерческого назначения;
- КП-1/1 - Зона кладбищ;
- П-2/1 - Зона производственных и коммунальных объектов не выше II класса санитарной вредности;
- П-3/1 - Зона производственных и коммунальных объектов не выше III класса санитарной вредности;
- П-4/1 - Зона производственных и коммунальных объектов не выше IV класса санитарной вредности;
- П-5/1 - Зона производственных и коммунальных объектов не выше V класса санитарной вредности;
- ОС-1/1 - Зона детских образовательных учреждений;
- ОС-2/1 - Зона спортивных и спортивно-рекреационных сооружений;
- ОС-3/1 - Зона учреждений здравоохранения;
- Р-1/1 - Зона поселковых парков;
- Р-2/1 - Зона поселковых парков;
- Р-3/1 - Зона без отдыха.



						- Правила землепользования и застройки		
						Правила землепользования и застройки Веселовского сельского поселения Веселовского района Ростовской области		
Изм.	Разр.	Дет.	Мун.	Полн.	Дата	Страница	Лист	Листов
Директор	Директор	Директор	Директор	Директор	Директор	133	1	1
Проектир	Проектир	Проектир	Проектир	Проектир	Проектир	Администрация Веселовского района Ростовской области		
Проверил	Проверил	Проверил	Проверил	Проверил	Проверил	Карта границ населенного пункта		
						М 1:25 000		
						0000 "НПЗ" "Кастр-Дев" г. Ростов-на-Дону 2024 г.		